

Wzór

UMOWA NR TZ.261.42.2025

NO

zawarta dnia ..... w Kielcach pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Spółką z o.o., ul. Poleska 37, 25-325 Kielce, uwidocznioną w Krajowym Rejestrze Sądowym pod Nr KRS: 0000059291, prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Kielcach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, numer identyfikacyjny NIP: 6570309080; REGON: 290523434, kapitał zakładowy 40 030 000,00 zł w całości opłacony, posiadającą status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu Ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych z dnia 08 marca 2013 r., zwaną w treści Umowy Zamawiającym, którą reprezentuje:

Prezes Zarządu	- Arkadiusz Ponikowski
Członek Zarządu	- Jan Maćkowiak

a

.....  
zwanym w Umowie Wykonawcą o następującej treści:

Niniejsza Umowa jest konsekwencją przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia w zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień sektorowych w MPEC Sp. z o.o. w Kielcach.

**§ 1 Przedmiot i zakres umowy**

1. Przedmiotem zamówienia jest „**Dostawa środków czystości, papieru toaletowego oraz ręczników papierowych**” w zakresie rzeczowym określonym w załącznikach do Zapytania ofertowego tj. Załączniku nr 1 Opis przedmiotu zamówienia – Formularz cenowy i Załączniku nr 2 Opis przedmiotu zamówienia – papier i ręczniki papierowe (załączniki do niniejszej Umowy).
2. Wykonawca pozostawi u Zamawiającego wzory papierów i ręczników załączone do oferty, przez cały okres trwania Umowy.
3. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszelkie niezbędne czynności konieczne dla zrealizowania przedmiotu Umowy określonego w ust. 1. Wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu Umowy ponosi Wykonawca.
4. Wykonawca oświadcza, że przedmiot Umowy zgodny jest z jego ofertą, sporządzoną na podstawie wymagań Zamawiającego określonych w Zapytaniu ofertowym.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany ilości i rodzaju materiałów wskazanych w formularzu cenowym i rozszerzenia przedmiotu Umowy o materiały nie ujęte w formularzu cenowym po uprzednim ustaleniu ich cen z Wykonawcą.
6. Zamawiający zastrzega, że faktyczna realizacja zamówienia będzie zależna od potrzeb Zamawiającego. Niepełne wykorzystanie maksymalnych ilości przedmiotu zamówienia jak również zwiększenie lub zmniejszenie ilości w ramach określonych w Umowie wartości zamówienia nie może być podstawą roszczeń ze strony Wykonawcy.

7. Wykonawca zobowiązany jest współpracować z Zamawiającym na każdym etapie realizacji Umowy, w szczególności zobowiązany jest konsultować wszelkie wątpliwości.
8. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu Umowy, oraz że przedmiot Umowy wykonany zostanie z zachowaniem należytej staranności, będzie wysokiej jakości, fabrycznie nowy i kompletny.
9. Zlecenie przez Wykonawcę wykonania przedmiotu Umowy podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu jakby to były działania, uchybienia i zaniedbania jego własnych pracowników.
10. Wprowadzenie do realizacji przedmiotu Umowy podwykonawców oraz ich zmiana wymaga zgody Zamawiającego. Wyrażenie przez Zamawiającego zgody następuje w formie pisemnej i nie stanowi zmiany Umowy.

## **§ 2 Okres realizacji i warunki dostawy**

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczać własnym transportem przedmiot Umowy sukcesywnie na podstawie poszczególnych zleceń udzielanych przez Zamawiającego w okresie **od dnia podpisania Umowy do dnia 31 grudnia 2026 roku** w ilościach zgodnych z otrzymanymi zleceniami dostawy.
2. Poszczególne zlecenia dostawy Zamawiający wystawi i wyśle w formie elektronicznej na adres e-mail: .....Wykonawcy, określając termin realizacji oraz zakres ilościowy i asortymentowy.
3. Brak zlecenia dostawy w danym miesiącu oznacza rezygnację z dostaw w tym miesiącu, a Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu żadne roszczenie finansowe wobec Zamawiającego. Wielkość dostawy od dnia podpisania Umowy do dnia 31 grudnia 2026 roku będzie sumą dostaw wynikających ze zleceń.
4. Zamawiający dopuszcza zmianę parametrów wyrobów określonych w Załączniku nr 2 w wysokości  $\pm 10\%$ .
5. Wykonawca po skompletowaniu złożonego mu zlecenia, zobowiązuje się dostarczyć własnym transportem przedmiot Umowy do:
  - 5.1. siedziby MPEC Sp. z o.o., przy ul. Poleskiej 37 w Kielcach,
  - 5.2. Magazynu MPEC Sp. z o.o., ul. Zapomniana 5 w Kielcach,w ilościach i asortymentach zgodnych z otrzymanymi zleceniami dostawy, w terminie i godzinach wyznaczonych przez Zamawiającego.
6. Dostawa zostanie potwierdzona protokołem odbioru przedmiotu zamówienia. Podpisanie protokołu odbioru nie jest jednoznaczne ze stwierdzeniem przez Zamawiającego braku wad. Wykonawca zapewnia, że przedmiot Umowy jest wolny od wad.

7. Wykonawca zapewnia, że zaproponowane materiały są nowe i posiadają wymagane dopuszczenia, poświadczenia zgodności, atesty, cechy, oznaczenia zgodnie z aktualnymi wymaganiami PN i dyrektyw UE.
8. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania wymagań, wynikających z wdrożonego w MPEC Sp. z o.o. Systemu Zarządzania Środowiskowego opartego na normie PN-EN ISO 14001.

### **§ 3 Zasady reklamacji**

1. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego braków lub wad w otrzymanej dostawie, skieruje on do Wykonawcy reklamację.
2. Do czasu zakończenia uzgodnionego przez obie Strony Umowy sposobu załatwienia reklamacji Zamawiający może wstrzymać zapłatę za reklamowaną część przedmiotu Umowy z danego zlecenia.
3. Usunięcie wad i braków w przedmiocie zamówienia nastąpi w terminie 24 godzin od momentu zgłoszenia reklamacji.

### **§ 4 Wynagrodzenie Wykonawcy i sposób zapłaty**

1. Strony ustalają łączną wartość wynagrodzenia Wykonawcy w okresie obowiązywania Umowy na kwotę:

– **netto:** .....zł (słownie:.....),

– **VAT:** .....zł (słownie:.....),

– **brutto:** ..... zł (słownie: .....),

zgodnie z Ofertą Wykonawcy i formularzem cenowym stanowiącymi integralną część niniejszej Umowy, z zastrzeżeniem zmiany wynagrodzenia wynikającego z możliwości rozszerzenia lub zmniejszenia zakresu ilościowego elementów stanowiących przedmiot Umowy określonego w § 10 ust. 1 pkt 1.3.

2. Wynagrodzenie za przedmiot Umowy zawiera również koszt transportu, nie może wzrosnąć z uwagi na błędy popełnione przez Wykonawcę przy ustalaniu wynagrodzenia. Wynagrodzenie obejmuje pełny zakres rzeczowy określony w Załączniku nr 1 do Zapytania ofertowego – Opis przedmiotu zamówienia – Formularz cenowy (Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy) oraz inne koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy określone w Zapytaniu ofertowym i w niniejszej Umowie.
3. Niewyczerpanie przez Zamawiającego kwoty, o której mowa w ust. 1 w okresie obowiązywania Umowy a także nie zamówienie wszystkich elementów wskazanych w Załączniku 1 do Zapytania ofertowego – Formularz cenowy, nie będzie rodzić po stronie Wykonawcy obowiązku ich zamówienia przez Zamawiającego i nie rodzi roszczenia o wypłatę pozostałej kwoty wynagrodzenia – wynagrodzenie określone w § 4 ulega w takim przypadku odpowiedniemu pomniejszeniu.

4. Podstawą wystawienia faktury będzie dokument „Wz”. Faktura będzie wystawiana każdorazowo po zatwierdzeniu poprawności dostawy, określonej w zleceniu.
5. Wynagrodzenie za wykonanie danego zlecenia będzie regulowane przez Zamawiającego przelewem, w ciągu 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT/rachunku, na wskazany w niej rachunek bankowy Wykonawcy.
6. Podatek od towarów i usług (VAT) będzie doliczany wg stawki obowiązującej w dacie wystawienia faktury, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
7. Wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie danego zlecenia ustalana będzie każdorazowo po wykonaniu zlecenia, na podstawie dostarczonej ilości, ceny jednostkowej netto elementów i obowiązującej stawki podatku VAT. Cena jednostkowa netto zawarta w Załączniku nr 1 Formularzu cenowym jest stała w całym okresie obowiązywania Umowy.
8. Suma wynagrodzeń za wykonanie poszczególnych zleceń nie może przekroczyć w okresie, o którym mowa w § 2 ust. 1, łącznego wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1.
9. Zamawiający informuje, że posiada konto na Platformie Elektronicznego Fakturowania za pośrednictwem brokera PEF expert. Adres PEF Zamawiającego to nr NIP MPEC Sp. z o.o. Wykonawca posiada możliwość przesłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.
10. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na osobę trzecią pod rygorem nieważności.

## **§ 5 Kary umowne**

1. Zamawiający może żądać zapłaty kary umownej od Wykonawcy:
  - 1.1. za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu Umowy w stosunku do terminu, wskazanego w danym zleceniu w wysokości 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) wartości brutto tego zlecenia,
  - 1.2. w przypadku niewykonania lub nienależytego (innego niż w pkt 1.1.) wykonania danego zlecenia przez Wykonawcę, w wysokości 100,00 zł (słownie: sto złotych) wartości brutto tego zlecenia.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z winy Wykonawcy, Zamawiający może żądać kary umownej od Wykonawcy w wysokości 20% wartości łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy.
3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy.
4. Strony mogą dochodzić odszkodowania w wysokości przewyższającej wysokość zastrzeżonych kar umownych, jeżeli szkoda poniesiona będzie wyższa od wysokości tych kar.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia naliczonych kar umownych z wystawionych przez Wykonawcę faktur/rachunków.
6. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego zwolnić się z obowiązku wykonania przedmiotu Umowy przez zapłatę kary umownej.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady wykonanego przedmiotu Umowy z tytułu rękojmi.
8. Przez nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy rozumie się jego wykonanie niezgodnie z istotnymi postanowieniami niniejszej Umowy i ofertą złożoną przez Wykonawcę.

#### **§ 6 Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
2. Ponadto Zamawiający może odstąpić od Umowy, z zachowaniem prawa do żądania od Wykonawcy zapłaty kary umownej określonej w § 5 ust. 2, w przypadku, gdy Wykonawca przerwał realizację dostaw bez uzasadnionej przyczyny i lub nie rozpoczyna ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie – odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 7 dni od dnia przekazania wezwania Wykonawcy.
3. W przypadku, gdy łączna maksymalna wysokość naliczonych kar umownych przekroczy kwotę równą 30% wartości wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w terminie 14 dni od dnia przekazania Wykonawcy wezwania do zapłaty ostatniej z naliczonych kar.
4. Odstąpienie, o którym mowa w pkt. 1 – 3 może nastąpić w terminie do dnia 31 grudnia 2026 r. i następuje ze skutkiem na przyszłość, a Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu prawidłowego wykonania części Umowy. Wykonanie prawa odstąpienia nie pozbawia Zamawiającego praw wynikających z dotychczas wykonanej części Umowy, a w szczególności prawa do kar umownych, jak również wiążące pozostają uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi wykonanego przedmiotu zamówienia.

#### **§ 7 Klauzula poufności**

1. Strony Umowy zobowiązują się do zachowania zasad poufności w stosunku do wszelkich informacji, w szczególności o danych osobowych, w których posiadanie weszły lub wejdą w związku z realizacją Umowy. Strony Umowy zobowiązują się również do zachowania w tajemnicy oraz odpowiedniego zabezpieczenia wszelkich dokumentów przekazanych przez drugą Stronę; uzyskane informacje oraz otrzymane dokumenty mogą być wykorzystywane wyłącznie w celach związanych z realizacją Umowy.

2. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień ust. 1 Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania Umowy w trybie natychmiastowym i prawo do odszkodowania w wysokości poniesionej szkody.

#### **§ 8 Osoby upoważnione do spraw związanych z realizacją umowy**

1. Zamawiający wyznacza do kontaktów z Wykonawcą w sprawie realizacji Umowy następującą osobę:
  - ....., nr tel. ...., e-mail .....
2. Odpowiedzialnymi za odbiór dostawy ze strony Zamawiającego są:
  - 2.1. budynek Zarządu – Pani Wiktoria Wojteczek tel. 734 155 322;
  - 2.2. Magazyn MPEC Sp. z o. o – Pan Marian Salwa tel. 606 349 021
 (sprawdzenie zgodności dostarczonych materiałów z fakturą).
3. Wykonawca wyznacza do kontaktów z Zamawiającym w sprawie realizacji Umowy następującą osobę:
  - ....., nr tel. ...., e-mail .....
4. W ramach bieżącego wykonywania niniejszej Umowy Strony dopuszczają korespondencję wysłaną pocztą elektroniczną, z zastrzeżeniem, że musi być ona dodatkowo na każde żądanie Zamawiającego bezzwłocznie potwierdzona w formie pisemnej i wysłana pocztą lub doręczoną osobiście na adres Zamawiającego.
5. Zmiana osób, o których mowa w ust. od 1 do 3 nie stanowi zmiany Umowy, a jedynie wymagane jest pisemne poinformowanie o zmianie drugiej Strony.

#### **§ 9 Przetwarzanie danych osobowych osób fizycznych**

1. Dane osobowe przedstawicieli Zamawiającego oraz Wykonawcy, a także dane osobowe (w tym służbowe dane kontaktowe) osób wyznaczonych przez Zamawiającego oraz Wykonawcę do realizacji Umowy są wzajemnie udostępniane przez Zamawiającego oraz Wykonawcę, którzy stają się odrębnymi administratorami tych danych osobowych, w rozumieniu powszechnie obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych i przetwarzają je zgodnie z nimi, we własnych celach i sposobach związanych z realizacją niniejszej Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że osobom wymienionym w ust. 1 umożliwia zapoznanie się i dostęp do informacji dotyczących przetwarzania ich danych osobowych przez Zamawiającego na potrzeby realizacji niniejszej Umowy, zamieszczonymi w ogłoszeniu o zamówieniu lub w dokumentach zamówienia. Zamawiający wskazuje, że nie wymaga od Wykonawcy gromadzenia oświadczeń o zapoznaniu się z obowiązkiem informacyjnym Zamawiającego, a jedynie zapewnienia realnej możliwości zapoznania się przez osoby, których dane dotyczą z treścią informacji dotyczących przetwarzania ich danych osobowych, na przykład poprzez przesłanie jej na imienne skrzynki e-mail osób, których dane dotyczą.

3. Wykonawca podczas przetwarzania danych osobowych przestrzegać będzie powszechnie obowiązujących przepisów prawa dotyczących ochrony danych osobowych, w szczególności Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781).
4. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień ust. 3 powyżej, Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy w trybie natychmiastowym i prawo do odszkodowania w wysokości poniesionej szkody.

### **§ 10 Zmiany umowy**

1. Zamawiający przewiduje, możliwość dokonywania zmian postanowień niniejszej Umowy, w przypadku i zakresie:
  - 1.1. zmiany stanu prawnego regulującego wykonanie przedmiotu Umowy – w takim przypadku Strony mogą dokonać niezwłocznie zmiany Umowy w zakresie wymaganym zmienionymi przepisami;
  - 1.2. działania siły wyższej lub innego uzasadnionego i niezależnego od Stron Umowy zdarzenia, które uniemożliwia realizację Umowy w terminie określonym w § 2 Umowy – w zakresie zmiany terminu dostaw;
  - 1.3. rozszerzenia lub zmniejszenia zakresu ilościowego elementów stanowiących przedmiot Umowy, nie więcej jednak niż o 50 % wartości netto wynagrodzenia wykonawcy określonego w § 4 ust. 1 Umowy;
  - 1.4. dodatkowe dostawy Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć własnym transportem do siedziby MPEC Sp. z o.o., ul. Poleska 37 lub Magazynu MPEC Sp. z o.o., ul. Zapomniana 5 Kielce.
2. Przez siłę wyższą uważa się zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym, występujące po zawarciu Umowy, a których Strony nie były w stanie przewidzieć w momencie jej zawierania, i których zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonanie Umowy zgodnie z jej treścią. Strona dotknięta jej działaniem, niezwłocznie poinformuje pisemnie drugą Stronę o jej zaistnieniu oraz o ile będzie to możliwe, przedstawi niebudzące wątpliwości dokumenty potwierdzające jej wystąpienie. Obie Strony niezwłocznie od dnia otrzymania powyższej informacji uzgodnią tryb dalszego postępowania.
3. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 Wykonawca lub Zamawiający wystąpi z wnioskiem o dokonanie zmiany Umowy, zawierającym stosowne uzasadnienie. Wniosek winien być złożony niezwłocznie i w formie pisemnej.
4. Zamawiający lub Wykonawca po zapoznaniu się z uzasadnieniem i przy uwzględnieniu okoliczności sprawy dokona oceny zasadności zmiany Umowy.

5. Wykonawca może przenieść prawa i obowiązki wynikające z niniejszej Umowy na osobę trzecią tylko pod warunkiem uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.
6. Zmiany Umowy mogą nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności, chyba że w Umowie zastrzeżono inaczej.

#### **§ 11 Postanowienia końcowe**

1. W przypadku, gdy w Umowie mowa jest o dniach roboczych należy przez to rozumieć dni urzędowania Zamawiającego, tj. od poniedziałku do piątku, z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają przepisy ustawy – Kodeks cywilny.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonywania Umowy, których nie uda się załatwić polubownie, Strony poddadzą pod rozstrzygnięcie Sądowi właściwemu rzeczowo i miejscowo dla Zamawiającego.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach. Wykonawca i Zamawiający potwierdzają otrzymanie po jednym egzemplarzu Umowy.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia - Formularz cenowy.

Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia – papier i ręczniki papierowe.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**